

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ CÔNG THƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SCT-KHTCTH

Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 3 năm 2021

V/v tham gia ý kiến đối với đề
xuất điều chỉnh cục bộ Quy
hoạch chung thị trấn Trà Xuân,
huyện Trà Bồng

Kính gửi: Sở Xây dựng

Sở Công Thương nhận được Công văn số 491/SXD-QHK ngày 36/3/2021 của Sở Xây dựng về việc tham gia ý kiến đối với đề xuất điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Trà Xuân, huyện Trà Bồng, Sở Công Thương có ý kiến như sau:

Đồ án Quy hoạch chung thị trấn Trà Xuân, huyện Trà Bồng được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 13/01/2015, đến nay thực hiện đã được hơn 06 năm. Căn cứ theo Điều 46 và Điều 47 Luật Quy hoạch đô thị thì đảm bảo đủ điều kiện để rà soát, đánh giá quá trình thực hiện để kịp thời điều chỉnh phù hợp với tình hình phát triển kinh tế – xã hội trong từng giai đoạn điều chỉnh Quy hoạch (*thời hạn rà soát định kỳ đối với quy hoạch chung, quy hoạch phân khu là 5 năm, quy hoạch chi tiết là 3 năm, kể từ ngày quy hoạch đô thị được phê duyệt*).

Để phục vụ cho phát triển kinh tế – xã hội huyện Trà Bồng nói chung, thị trấn Trà Xuân nói riêng, Sở Công Thương thống nhất việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Trà Xuân, huyện Trà Bồng. Tuy nhiên, để đảm bảo quỹ đất thương mại – dịch vụ theo tiêu chuẩn quy định, đáp ứng nhu cầu người dân đô thị, đề nghị UBND huyện Trà Bồng kiểm tra, rà soát lại cho phù hợp. Nếu trường hợp chưa đảm bảo theo tiêu chuẩn quy định thì phải quy hoạch vị trí mới cho quỹ đất thương mại - dịch vụ.

Kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, KHTCTH.

GIÁM ĐỐC

Võ Văn Rân