

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ CÔNG THƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1423/SCT-VP
V/v bán đấu giá tài sản trên đất,
chuyển nhượng quyền sử dụng
đất đối với các cơ sở nhà, đất
dôi dư đã được phê duyệt tại
Quyết định số 1415/QĐ-UBND
ngày 21/9/2020 của Chủ tịch
UBND tỉnh

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi;

Thực hiện Công văn số 3489/UBND-KT ngày 21/7/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các cơ sở nhà, đất dôi dư đã được phê duyệt tại Quyết định số 1415/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh; Sở Công Thương tổng hợp cáo cáo như sau:

1. Hồ sơ pháp lý liên quan đến nhà, đất công sản số 06, Lê Văn Sỹ.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 301675 cho Ban quản lý Dự án năng lượng nông thôn II, địa chỉ số 06 Lê Văn Sỹ.

- Quyết định số 842/QĐ-CT ngày 12/4/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc xử lý đất, nhà tại địa điểm số 06 đường Lê Văn Sỹ, phường Trần Phú, thị xã Quảng Ngãi cho Ban Quản lý Dự án Năng lượng nông thôn II làm trụ sở làm việc.

- Công văn số 399/STC-QLGCS ngày 01/4/2005 về việc giao đất, nhà số 06 Lê Văn Sỹ cho BQL Dự án RE2.

- Biên bản số 178/BB-CN ngày 22/4/2005 của Sở Công nghiệp về việc bàn giao nhà đất số 06 Lê Văn Sỹ, phường Trần Phú, TX Quảng Ngãi cho Ban Quản lý Dự án Năng lượng Nông thôn 2 kèm biên bản đánh giá hiện trạng nhà và đất.

- Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 10/06/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất và nhà làm việc của BQL dự án năng lượng nông thôn II tỉnh Quảng Ngãi đang quản lý, sử dụng cho Sở Công Thương để tiếp tục quản lý, sử dụng.

2. Hiện trạng nhà, đất công sản số 06 Lê Văn Sỹ.

Diện tích đất: 320,56m²

Diện tích đất xây dựng: 139,82m²

Nguyên giá tài sản gắn liền với đất: 643.417.000 đồng

Giá trị còn lại tài sản gắn liền với đất đến ngày 31/12/2020: 287.631.000 đồng.

Theo số liệu báo cáo của UBND thành phố tại Công văn số 2044/UBND-KT ngày 31/5/2021 thì diện tích thửa đất số 06 đường Lê Văn Sỹ đã thay đổi do thực hiện Dự án Đường Lê Văn Sỹ. Do đó, Sở Công Thương báo cáo và kính đề nghị Sở Tài chính chủ trì tổ chức kiểm tra, đo đạc lại diện tích hiện trạng thửa đất

để Sở Công Thương tiếp tục phối hợp tham mưu việc chuyển giao nhà, đất theo Quyết định của UBND tỉnh.

Kính đề nghị Sở Tài chính quan tâm, xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- GD, PGD Sở;
- Các phòng: KHTCTH, VP Sở;
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Đức Huy