

Số: /SCT-QLNL

Quảng Ngãi, ngày 31 tháng 12 năm 2025

V/v thông báo kết quả thẩm định
thiết kế xây dựng triển khai sau
thiết kế cơ sở dự án Trạm biến
áp 110kV Sa Thầy và đấu nối

Kính gửi: Tổng công ty Điện lực miền Trung

Sở Công Thương nhận được Tờ trình số 9440/TTr-EVNCP ngày 22/12/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Trung đề nghị thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14, Luật số 62/2020/QH14; Luật số 55/2024/QH15; Luật số 61/2024/QH15 và Luật số 95/2025/QH15;

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

Căn cứ Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh Kon Tum (cũ) về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án TBA 110kV Sa Thầy và đấu nối;

Căn cứ Quyết định số 5418/QĐ-EVNCP ngày 17/7/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối;

Căn cứ hồ sơ trình thẩm định;

Căn cứ các văn bản hướng dẫn hiện hành;

Trên cơ sở Kết quả thẩm tra hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối của Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung tại Báo cáo thẩm tra số 6209/BC-CPSC-KD ngày 06/12/2025; Kết quả thẩm định thiết kế về phòng cháy và chữa cháy dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối của Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ - Công an tỉnh Quảng Ngãi tại Văn bản số 105/TĐ-PCCC ngày 15/12/2025.

Sau khi xem xét, Sở Công Thương thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH

1. Tên công trình: Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối.
2. Loại, cấp công trình chính thuộc dự án:
 - Nhóm dự án: Dự án nhóm C.
 - Loại, cấp công trình chính: Công trình năng lượng, cấp II.
3. Địa điểm xây dựng công trình: trên địa bàn xã Ngọc Bay và xã Sa Bình, tỉnh Quảng Ngãi.
4. Tên chủ đầu tư và các thông tin để liên hệ:
 - Tên chủ đầu tư: Tổng công ty Điện lực miền Trung. Địa chỉ: 78A Duy Tân, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.
 - Đại diện Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án lưới điện miền Trung. Địa chỉ: 89 Nguyễn Hữu Thọ, phường Hòa Cường, thành phố Đà Nẵng.
5. Giá trị dự toán công trình theo Tờ trình của Chủ đầu tư: 98.807.366.147 đồng (*Chín mươi tám tỷ, tám trăm lẻ bảy triệu, ba trăm sáu mươi sáu nghìn, một trăm bốn mươi bảy đồng*).
6. Nguồn vốn đầu tư: Vốn nhà nước ngoài đầu tư công (vay thương mại và vốn đối ứng của Tổng công ty Điện lực miền Trung).
7. Nhà thầu lập thiết kế xây dựng và hệ thống PCCC: Công ty Cổ phần Tư vấn và xây dựng Đông Hải.
8. Nhà thầu thẩm tra thiết kế xây dựng và hệ thống PCCC: Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung.
9. Nhà thầu khảo sát: Công ty Cổ phần Tư vấn và xây dựng Đông Hải.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Văn bản pháp lý
 - Quyết định số 1756/QĐ-TTg ngày 31/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
 - Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND tỉnh Kon Tum (cũ) về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án TBA 110kV Sa Thầy và đấu nối;

- Quyết định số 5418/QĐ-EVNCP ngày 17/7/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối;

- Công văn số 574/UBND-HTKT ngày 13/3/2018 của UBND tỉnh Kon Tum (cũ) về việc thỏa thuận vị trí xây dựng trạm biến áp 110kV Sa Thầy và hướng tuyến đường dây 110kV đấu nối;

- Công văn số 92/TC-QT ngày 17/3/2025 của Cục Tác chiến - Bộ Tổng tham mưu về việc chấp thuận độ cao tính không dự án TBA 110kV Sa Thầy và đấu nối;

- Công văn số 124/BCH-TM ngày 09/01/2018 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Kon Tum (cũ) về việc cho ý kiến về tình hình bom mìn, vật nổ còn sót lại sau chiến tranh trên địa bàn huyện Sa Thầy và thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

- Công văn số 538/CSO-CN+PT ngày 29/3/2025 của Trung tâm điều độ hệ thống điện miền Trung về việc thỏa thuận kết nối viễn thông và SCADA dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối;

- Công văn số 4374/PTC2-KT ngày 29/11/2024 của Công ty Truyền tải điện 2 về việc thỏa thuận lắp đặt cáp quang tại trạm biến áp 220kV Kon Tum;

- Công văn số 351/TĐIAL-VHPLK ngày 26/3/2025 của Công ty thủy điện Italy về việc thỏa thuận giải pháp lắp đặt cáp quang, phối hợp rơ le bảo vệ đường dây 110kV Sa Thầy - 174 Pleikrông;

- Công văn số 4814/PTC2-KT ngày 25/12/2024 của Công ty Truyền tải điện 2 về việc thỏa thuận điểm giao chéo giữa đường dây 110kV dự án TBA 110kV Sa Thầy với đường dây 220kV Bờ Y - Pleiku2;

- Công văn số 7951/EVNCP-KT+VTCNTT ngày 21/10/2025 của Tổng công ty Điện lực miền Trung về việc phối hợp trang bị rơ le bảo vệ đảm bảo thời gian loại trừ sự cố lưới điện 110kV;

- Quyết định số 8558/QĐ-CPCNPMU ngày 09/12/2025 của Ban Quản lý dự án Lưới điện miền Trung về việc phê duyệt báo cáo kết quả khảo sát xây dựng phục vụ lập TKKT/TKBVTC dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối;

- Báo cáo số 6209/BC-CPSC-KD ngày 06/12/2025 của Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung về việc báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng, dự toán công trình Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối;

- Công văn số 105/TĐ-PCCC ngày 15/12/2025 của Phòng Cảnh sát PCCC & CHCN Công an tỉnh Quảng Ngãi về việc thẩm định thiết kế về phòng cháy và chữa cháy dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối.

- Các hồ sơ pháp lý có liên quan.

2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế, thẩm tra

- Phần 1: TKKT phần trạm biến áp 110kV gồm các tập:

+ Tập 1.1: Thuyết minh thiết kế kỹ thuật.

+ Tập 1.2: Các bản vẽ.

+ Tập 1.3: Phụ lục tính toán.

+ Tập 1.4: Tổ chức xây dựng.

- + Tập 1.5: Chỉ dẫn kỹ thuật.
- + Tập 1.6: Hệ thống phòng cháy chữa cháy.
- + Tập 1.7: Quy trình bảo trì bảo dưỡng công trình.
- Phần 2: TKBVTC đường dây 110kV đấu nối gồm các tập:
 - + Tập 2.1: Thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công.
 - + Tập 2.2: Các bản vẽ thiết kế.
 - + Tập 2.3: Bản vẽ chế tạo cột thép.
 - + Tập 2.4: Phụ lục tính toán.
 - + Tập 2.5: Tổ chức xây dựng.
 - + Tập 2.6: Chỉ dẫn kỹ thuật.
 - + Tập 2.7: Quy trình bảo trì bảo dưỡng.
- Phần 3: Phần chung
 - + Tập 3.1: Thông số vật tư thiết bị phần TBA.
 - + Tập 3.2: Thông số vật tư thiết bị phần đường dây.
 - + Tập 3.3: Dự toán xây dựng công trình.
 - + Tập 3.4: Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng.
- Báo cáo thẩm tra.
- Tờ trình số 9440/TTr-EVNCPC ngày 22/12/2025 của EVNCPC và các văn bản pháp lý có liên quan.

3. Năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức và năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia khảo sát, thiết kế, thẩm tra xây dựng công trình:

3.1. Nhà thầu khảo sát, thiết kế: Công ty Cổ phần Tư vấn và xây dựng Đông Hải:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101366674 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 06/5/2003, thay đổi lần thứ 11 ngày 10/9/2025.

Chứng chỉ hành nghề và thông tin năng lực của chủ nhiệm, các chủ trì khảo sát, thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình:

- + Chủ nhiệm khảo sát: ông Vũ Văn Dũng, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Khảo sát địa hình hạng I, số BXD-00040414 do Cục quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng cấp ngày 12/9/2023, có thời hạn đến ngày 12/9/2028.

- + Chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế phần điện trạm biến áp: ông Nguyễn Trọng Bình, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Thiết kế Cơ - điện công trình hạng I, số BXD-00122861 do Cục công tác phía Nam - Bộ Xây dựng cấp ngày 08/7/2022, có thời hạn đến ngày 08/7/2027.

- + Chủ trì thiết kế phần điện đường dây: ông Nguyễn Thành Tâm, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Thiết kế Cơ - điện công trình hạng I, số BXD-00047466 do Cục công tác phía Nam - Bộ Xây dựng cấp ngày 08/7/2022, có thời hạn đến ngày 08/7/2027.

+ Chủ trì thiết kế xây dựng: ông Nguyễn Tiến Chinh, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực thiết kế kết cấu công trình hạng I, số BXD-00037436 do Cục quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng cấp ngày 12/9/2023, có thời hạn đến ngày 12/9/2028.

+ Chủ trì lập dự toán: ông Vũ Thế Hà, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Định giá xây dựng hạng I, số BXD-00040413 do Cục quản lý hoạt động xây dựng - Bộ Xây dựng cấp ngày 12/9/2023, có thời hạn đến ngày 12/9/2028.

3.2. Nhà thầu thẩm tra: Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0400101394-024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 14/05/2010 và đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 08/11/2023.

Chứng chỉ hành nghề của các chức danh chủ trì thẩm tra thiết kế - dự toán:

+ Chủ trì thẩm tra: ông Nguyễn Quang Hòa, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Thiết kế điện công trình hạng II, số DNA-00047332 do Sở Xây dựng TP Đà Nẵng cấp ngày 17/01/2024, có thời hạn đến ngày 17/01/2029.

+ Thẩm tra phần điện: ông Hồ Vũ Gia Hòa, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Thiết kế cơ công trình hạng II, số DNA-00047335 do Sở Xây dựng TP Đà Nẵng cấp ngày 17/01/2024, có thời hạn đến ngày 17/01/2029.

+ Thẩm tra phần xây dựng: ông Trương Anh Tuấn, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Thiết kế cơ kết cấu công trình dân dụng - công nghiệp hạng II, số DNA-00047320 do Sở Xây dựng TP Đà Nẵng cấp ngày 05/10/2024, có thời hạn đến ngày 05/10/2029.

+ Chủ trì thẩm tra dự toán: ông Trần Ngọc Quyền, chứng chỉ hành nghề lĩnh vực Định giá xây dựng hạng II, số DNA-00041665 do Sở Xây dựng TP Đà Nẵng cấp ngày 11/10/2024, có thời hạn đến ngày 11/10/2028.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Quy mô dự án

a) *Đường dây 110kV*: Xây dựng mới đường dây mạch kép, đầu nối vào đường dây 110kV Pleikrông - TBA 220kV Kon Tum đến TBA 110kV Sa Thầy, chiều dài tuyến 9,298 km; sử dụng dây nhôm lõi thép ACSR-240/39.

b) *Trạm biến áp 110kV*: Xây dựng mới TBA 110kV:

- Cấp điện áp: 110/22kV.

- Công suất: (25+40)MVA, giai đoạn này lắp 01 MBA 110/22kV-25MVA, dự phòng vị trí lắp MBA thứ hai.

c) *Cáp quang*:

- Treo 02 dây chống sét kết hợp cáp quang OPGW57/24 sợi quang trên tuyến đường dây 110kV xây dựng mới, chiều dài tuyến 9,298 km;

- Cải tạo thay 01 dây chống sét TK trên đường dây 110kV Pleikrông – TBA 220kV KonTum bằng cáp quang OPGW57/24 sợi quang, chiều dài tuyến 12,096 km;

- Cáp quang ADSS 24 sợi quang: Từ TBA 110kV Sa Thầy đến Tủ thông tin

tại Đội quản lý Điện Sa Thầy, chiều dài 1,881 km.

d) *Đường dây 0,4kV cấp điện tự dùng*: Đầu nối từ TBA 22/0,4kV Hòa Bình hiện có đến tủ AC của TBA 110kV Sa Thầy, chiều dài 703m, trong đó đi nổi bằng cáp vặn xoắn hạ áp 673m và đi ngầm vào trạm 30m.

2. Tóm tắt các giải pháp thiết kế chủ yếu

2.1. Phần trạm biến áp 110kV

a) *Sơ đồ nối điện chính*

a1) *Phía 110kV*: Sử dụng sơ đồ một hệ thống thanh cái có phân đoạn:

- Giai đoạn này lắp các ngăn:
- + 01 ngăn đường dây đi ngăn lộ 174 TBA 110kV NMTĐ Pleikrông;
- + 01 ngăn đường dây đi ngăn lộ 175 TBA 220kV Kon Tum;
- + 01 ngăn phân đoạn (lắp đặt 02 dao cách ly);
- + 01 ngăn MBA 110kV – T1;
- Dự phòng vị trí lắp các ngăn giai đoạn sau:
- + 01 ngăn MBA 110kV – T2;
- + 01 ngăn đường dây đi TBA 110kV Ia H'Drai.

a2) *Phía 22kV*: Hệ thống phân phối 22kV đặt trong nhà với sơ đồ một thanh cái có phân đoạn, dự phòng vị trí hoàn thiện sơ đồ giai đoạn sau, giai đoạn này lắp đặt các tủ ngăn lộ:

- + 01 Tủ ngăn lộ tổng;
- + 01 Tủ ngăn máy biến điện áp;
- + 01 Tủ ngăn MBA tự dùng;
- + 04 Tủ ngăn xuất tuyến đường dây.

b) *Các thiết bị chính*

b1) *Phía 110kV*:

- Máy biến áp lực: Loại 3 pha 2 cuộn dây, công suất 25MVA, cấp điện áp $115\pm 9 \times 1,78\%/24/(11)\text{kV}$, tổ đấu dây YNyn0d11; sử dụng máy biến áp thu hồi từ dự án Nâng công suất TBA 110kV Phù Cát.

- Máy cắt 110kV: Loại 3 pha, lắp đặt ngoài trời, 123kV-1250A- 31,5kA/1s;

- Dao cách ly 110kV: Loại 3 pha, lắp đặt ngoài trời, 123kV-1250A- 31,5kA/1s; loại 01 lưỡi tiếp đất và loại 02 lưỡi tiếp đất;

- Máy biến điện áp 110 kV Loại 1 pha, lắp đặt ngoài trời, 123kV, tỷ số biến điện áp: $110/\sqrt{3}: 0,11/\sqrt{3}: 0,11/\sqrt{3}: 0,11/\sqrt{3} \text{ kV}$; cấp chính xác 0,5/0,5/3P, công suất 15/15/50VA;

- Máy biến dòng điện 110kV: Loại 1 pha, lắp đặt ngoài trời, 123kV- 31,5kA/1s; tỷ số biến dòng điện: 400-800-1200/1-1-1-1-1A cho ngăn đường dây và 200-400/1-1-1-1-1A ngăn máy biến áp; cấp chính xác 0,5/0,5/5P20/5P20/5P20, công suất 10/10/20/20/20VA;

- Chống sét van 110kV: Loại 1 pha, 96kV-10kA, lắp đặt ngoài trời, kiểu oxít kẽm, không khe hở.

b2) *Phía 22kV* :

- Tủ hợp bộ 24 kV: Loại 3 pha, lắp đặt trong nhà, gồm:
 - + Tủ lộ tổng: 24kV-2500A-25kA/1s; tỷ số biến dòng điện 1600-2000-2500/1/1/1A, cấp chính xác 0,5/5P20/5P20, công suất 3x10VA; tỷ số biến điện áp 22:√3/ 0,11:√3/ 0,11:√3 kV, cấp chính xác 0,5/3P, công suất 2x20VA;
 - + Tủ biến điện áp: Điện áp định mức 24kV, tỷ số biến điện áp 22:√3/ 0,11:√3/ 0,11:√3kV, cấp chính xác 0,5/3P, công suất 2x20VA;
 - + Tủ MBA tự dùng: 24kV-630A-25kA/1s, tỷ số biến dòng điện 50-100/1/1A, cấp chính xác 0,5/5P20, công suất 2x10VA;
 - + Tủ xuất tuyến 22kV: 24kV-630A-25kA/1s, tỷ số biến dòng điện 200-400-600/1/1A, cấp chính xác 0,5/5P20, công suất 20/20VA. Riêng Tủ xuất tuyến J1.7 sử dụng máy cắt có thông số: 24kV-2500A-25kA/1s.
 - Chống sét van 22kV: 18kV-10kA, Kiểu oxít kẽm, không khe hở.
 - Máy biến áp tự dùng: điện áp 24±2x2,5%/0,4kV-100kVA, tổ đấu dây D/y0-11.

- Các thiết bị khác: Đầu tư đầy đủ và đồng bộ các thiết bị nhất thứ và nhị thứ phù hợp với sơ đồ nối điện chính và qui phạm, tiêu chuẩn hiện hành.

c) Hệ thống điều khiển bảo vệ, đo lường

- Hệ thống điều khiển: Hệ thống điều khiển trạm được thiết kế kiểu không người trực theo Quy định hiện hành của Tập đoàn Điện lực Việt Nam, Tổng công ty Điện lực miền Trung. Việc điều khiển TBA có thể thực hiện ở 04 mức:

+ Từ Trung tâm điều khiển hoặc Trung tâm Điều độ: TBA được điều khiển từ Trung tâm điều khiển hoặc Trung tâm Điều độ thông qua hệ thống SCADA;

+ Từ phòng điều khiển trạm: Thực hiện điều khiển các thiết bị trong trạm từ phòng điều khiển đặt tại TBA;

+ Tại các tủ điều khiển, bảo vệ: Điều khiển các thiết bị trong từng ngăn lộ thông qua các tủ điều khiển, bảo vệ của ngăn lộ đó;

+ Tại thiết bị: Điều khiển thiết bị thực hiện thông qua các khóa điều khiển, nút bấm lắp đặt tại các thiết bị;

- Hệ thống bảo vệ rơ le: Bảo vệ cho các ngăn lộ 110kV, máy biến áp 110kV, phía 22kV bằng rơ le kỹ thuật số, có khả năng giao tiếp với máy tính, hệ thống SCADA/EMS theo giao thức IEC 61850, được tích hợp các chức năng bảo vệ theo quy định:

+ Bảo vệ ngăn đường dây 110kV đi ngăn lộ 175/TBA 220kV Kon Tum: Trang bị role bảo vệ khoảng cách F21 + thiết bị truyền cắt F85 và role bảo vệ quá dòng có hướng F67. Trong đó, thiết bị truyền cắt F85 đảm bảo phù hợp với F85 đầu đối diện tại ngăn lộ 175/TBA 220kV Kon Tum (phía TBA 220kV Kon Tum do Công ty tuyển tải điện 2 đầu tư):

+ Bảo vệ ngăn đường dây 110kV đi ngăn lộ 174/TBA110kV Pleikrông: Trang bị role bảo vệ khoảng cách F21 + thiết bị truyền cắt F85 và role bảo vệ quá dòng có hướng F67. Trong đó, thiết bị truyền cắt F85 đảm bảo phù hợp với F85

đầu đổi điện tại ngăn lộ 174/TBA 110kV NMTĐ Pleikrông (phía TBA 110kV NMTĐ Pleikrông do Công ty thủy điện Yaly đầu tư).

+ Bảo vệ thanh cái 110 kV: Trang bị role bảo vệ so lệch thanh cái F87B lắp đặt tại tủ điều khiển ngăn phân đoạn 110kV;

+ Bảo vệ ngăn máy biến áp 110kV: Trang bị role bảo vệ so lệch MBA 87T, role bảo vệ quá dòng có hướng F67 và role điều áp F90;

+ Bảo vệ ngăn lộ tổng, ngăn MBA tự dừng, ngăn xuất tuyến: Trang bị role bảo vệ quá dòng có hướng F67;

+ Bảo vệ ngăn biến điện áp: Trang bị role bảo vệ quá áp, kém áp và sa thải tần số F27/59, 81.

- Đo lường: Đo đếm công suất tác dụng và phản kháng; dòng điện 3 pha; điện năng tác dụng và phản kháng tại 2 phía của MBA và tại các đường dây 110kV và 22 kV; hệ số công suất $\cos\varphi$ tại đường dây 110kV, 2 phía MBA, các lộ 22kV; điện áp và tần số trên thanh cái 22kV; dòng điện pha và điện năng tác dụng trên lộ tổng của MBA tự dừng ... theo quy định.

d) Hệ thống đo xa:

Tại trạm đầu tư 01 bộ máy tính công nghiệp đọc dữ liệu công tơ tự động theo thời gian thực, kết nối đến từng công tơ; cài đặt phần mềm MDMS đọc dữ liệu công tơ tự động, đồng bộ dữ liệu về hệ thống Server EVNCPC bằng đường truyền internet.

e) Hệ thống chống sét, nối đất:

- Bảo vệ chống sét lan truyền từ đường dây vào trạm bằng chống sét van.
 - Bảo vệ chống sét đánh thẳng vào trạm bằng dây chống sét và kim thu sét.
 - Hệ thống nối đất: sử dụng hệ thống kiểu cọc- tia hỗn hợp và giếng nối đất tăng cường, thép được mạ kẽm nhúng nóng theo tiêu chuẩn hiện hành, trị số điện trở nối đất đảm bảo theo quy phạm.

f) Hệ thống điện tự dùng và chiếu sáng:

- Nguồn tự dùng xoay chiều: Nguồn chính được cấp từ 01 MBA tự dùng 24/0,4kV-100 kVA lắp đặt bên trong TBA 110kV Sa Thầy; Nguồn dự phòng đầu nối vào lưới điện hạ áp của TBA 22/0,4kV Hòa Bình.

- Nguồn tự dùng một chiều: Sử dụng 02 hệ thống ắc quy 220VDC 200Ah/5h.

- Chiếu sáng ngoài trời: Dùng đèn LED lắp ngoài trời, chiếu sáng cho các sân phân phối, máy biến áp, các khu vực đặt thiết bị.

- Chiếu sáng trong nhà: Sử dụng đèn LED, riêng phòng ắc quy sử dụng đèn LED có vỏ bảo vệ phòng nổ.

g) Hệ thống Camera giám sát, chống đột nhập và kiểm soát vào/ra:

- Hệ thống camera nhiệt quan sát giám sát vận hành thiết bị, quan sát được các hiện tượng bất thường của các thiết bị, giám sát các khu vực quan trọng, giám sát an ninh trong khuôn viên TBA và kết nối TTĐK.

- Các camera sử dụng công nghệ IP camera có chức năng điều chỉnh xoay chuyển góc nhìn, điều chỉnh (Zoom quang) cự ly quan sát gần/xa. Camera có chức

năng hồng ngoại, đảm bảo quan sát rõ hình ảnh kể cả khi không có ánh sáng.

- Hệ thống chống đột nhập và kiểm soát vào/ra: Hệ thống kiểm soát vào/ra gồm máy quét kiểm soát vào/ra, khóa điện và Sensor cảm biến trạng thái đóng/mở cửa.

h) Hệ thống PCCC:

Thực hiện theo thiết kế hệ thống PCCC đã được Cảnh sát PCCC &CHCN Công An tỉnh Quảng Ngãi thẩm định.

- Hệ thống báo cháy tự động: Trang bị bộ báo cháy trung tâm, các đầu báo cháy, báo khói... tại nhà điều khiển. Tín hiệu báo cháy, báo khói truyền về trung tâm điều khiển.

- Hệ thống chữa cháy tại chỗ: Trang bị các bình bột chữa cháy và dụng cụ chữa cháy theo quy định.

- Hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà: xây dựng bể nước có dung tích khoảng 36m³; nhà bơm lắp máy bơm chữa cháy gồm 01 máy bơm điện và 01 máy bơm diesel dự phòng; hệ thống đường ống cấp nước, trụ lấy nước, tủ đựng lăng vòi cứu hỏa.

i) Hệ thống viễn thông và SCADA:

i1) Cấp quang và thiết bị:

- Xây dựng tuyến cáp quang OPGW/24 sợi quang trên đường dây 110kV xây dựng mới TBA 110kV Sa Thầy- TBA 110kV Pleikrông và thay thế dây chống sét TK-50 hiện hữu trên tuyến đường dây 110kV TBA 110kV Pleikrông-TBA 220kV Kon Tum bằng cáp quang OPGW/24, hình thành tuyến cáp quang Sa Thầy - Pleikrông và Sa Thầy - Kon Tum 220kV.

- Xây dựng tuyến cáp quang ADSS/24 sợi quang từ TBA 110kV Sa Thầy đến Đội quản lý Điện Sa Thầy treo trên cột xây dựng mới (đoạn đầu trạm 110kV Sa Thầy) và trên cột đường dây trung hạ áp hiện hữu.

- Tại TBA 110kV Sa Thầy: Lắp đặt 01 tủ thông tin bao gồm: 01 thiết bị truyền dẫn (cấu hình CH2 - nội tỉnh), 01 Router 4G, 02 bộ chuyển đổi điện áp một chiều 220VDC-AC/48VDC, 01 thiết bị Firewall.

- Tại TBA 110kV Kon Tum: Lắp đặt 01 thiết bị truyền dẫn (cấu hình CH1 - đường trục), sử dụng nguồn 48VDC hiện hữu.

- Tại TBA 220kV Kon Tum, TBA 110kV Pleikrông, Đội quản lý Điện Sa Thầy: Lắp bổ sung hộp phối quang ODF-24.

i2) Kênh kết nối thông tin Trạm biến áp 110kV Sa Thầy:

- Kết nối về HTĐK/Scada phân phối tại TTĐK Công ty Điện lực Quảng Ngãi: Thiết lập kênh truyền số liệu SCADA, kênh truyền dữ liệu camera giám sát, các thiết bị an ninh và cảnh báo, cài đặt rơ le từ TBA 110kV Sa Thầy về TTĐK Quảng Ngãi 2 (tại Kon Tum(theo định tuyến mạch vòng truyền dẫn “TBA 110kV Sa Thầy - TBA 110kV Kon Tum - TTĐK Quảng Ngãi 2 - TBA 110kV Kon Tum - TBA 110kV Sa Thầy”). Dự phòng đường truyền 4G cho kết nối từ TBA về TTĐK.

- Kết nối về Trung tâm điều độ hệ thống điện miền Trung (CSO): sử dụng

chung kênh dữ liệu từ TTĐK Quảng Ngãi 2 về CSO.

- Kết nối về TTGS EVNCPC: sử dụng chung kênh dữ liệu hiện hữu từ TTĐK Quảng Ngãi 2 về TTGS EVNCPC.

i3) Hệ thống SCADA:

- Hệ thống SCADA/EMS tại TBA 110kV Sa Thầy: Đầu tư hệ thống điều khiển tích hợp để giám sát, điều khiển các thiết bị tại trạm. Hệ thống phải có tối thiểu 02 cổng dùng để kết nối với TTĐK với giao thức IEC 60870-5-104; 02 cổng kết nối với giao thức IEC 60870-5-104 (dự phòng).

- Giao thức kết nối SCADA: Từ TBA Sa Thầy về TTĐK theo giao thức IEC 60870-5-104; từ TTĐK về CSO và từ TTĐK về TTGS EVNCPC sử dụng theo giao thức IEC 60870-5-104 (hiện hữu).

k) Giải pháp xây dựng chính:

- Mặt bằng trạm: Theo bản vẽ Tổng mặt bằng TBA 110kV Sa Thầy, số hiệu TBA110-XD.01

- Tổng diện tích chiếm đất toàn thể khu vực trạm (kể cả kè taluy, đường vào trạm) khoảng 5729 m², trong đó phần diện tích khuôn viên TBA là 3635 m². Nền TBA được tính chọn với cos san nền là 561 m, phù hợp với cao độ tự nhiên và quy hoạch chung của khu vực, đáp ứng các yêu cầu về thoát nước.

- Móng cột công, móng cột chiếu sáng và móng trụ đỡ thiết bị, móng máy biến áp bằng bê tông cốt thép đổ tại chỗ.

- Bể chứa dầu sự cố làm bằng BTCT đặt ngầm dưới nền trạm, dung tích của bể đủ chứa toàn bộ lượng dầu của máy biến áp 110kV công suất lớn nhất 40MVA.

- Cột, xà và trụ đỡ thiết bị: Thép hình mạ kẽm nhúng nóng theo quy định hiện hành.

- Mương cáp ngoài trời, trong nhà điều khiển thiết kế là loại chìm có thành và đáy bằng bê tông, các giá đỡ cáp lực bằng thép hình mạ kẽm; nắp đậy mương cáp ngoài trời bằng tấm đan BTCT, nắp đậy mương cáp trong nhà (tại vị trí chưa lắp tủ) bằng tấm thép. Phần tiếp giáp giữa mương cáp trong nhà và mương cáp ngoài trời đảm bảo chống động vật thâm nhập.

l) Các giải pháp kỹ thuật khác theo quy định hiện hành.

2.2. Giải pháp kỹ thuật tại các ngăn xuất tuyến 110kV liên quan

a) Tại ngăn lộ 174 TBA 110kV nhà máy thủy điện Pleikrông:

- Giải pháp rơ le bảo vệ đường dây 174/NMTĐ Pleikrông đi TBA 110kV Sa Thầy: Sử dụng rơ le bảo vệ F21 hiện hữu, bổ sung bộ truyền cắt F85 (do NMTĐ Yaly đầu tư) để phối hợp bảo vệ truyền cắt cho đường dây 110kV.

- Đầu nối cáp quang: Bổ sung cáp quang ADSS 24 sợi quang từ cột pootich TBA 110kV Pleikrông vào phòng điều khiển NMTĐ, phụ kiện đầu nối để thiết lập kênh thông tin bảo vệ rơ le F21+F85 trên tuyến đường dây 110kV Sa Thầy - Pleikrông.

b) Tại ngăn lộ 175 TBA 220kV Kon Tum:

- Giải pháp rơ le bảo vệ đường dây 175/KonTum 220 đi TBA 110kV Sa

Thầy: Sử dụng rơ le bảo vệ F21 hiện hữu, bổ sung bộ truyền cắt F85 tại ngăn lộ 175 Kon Tum (do Công ty Truyền tải điện 2 đầu tư) để phối hợp bảo vệ truyền cắt cho đường dây 110kV.

- Đầu nối cáp quang: Bổ sung cáp quang ADSS 24 sợi quang từ cột pootich NXT 110kV vào nhà điều khiển và phụ kiện đầu nối để thiết lập kênh thông tin bảo vệ rơ le F21+F85 trên tuyến đường dây 110kV Sa Thầy - KonTum 220kV.

2.3. Phần đường dây 110kV đầu nối

- Hướng tuyến: Theo bản vẽ mặt bằng tổng thể tuyến đường dây 110kV đầu nối, ký hiệu bản vẽ ĐD110 - Đ.01

- Điểm đầu: Cột CS 02 hiện hữu thuộc đường dây 110kV Pleikrông - Kon Tum 220kV.

- Điểm cuối: Thanh cái pootich 110kV TBA 110kV Sa Thầy xây dựng mới.

- Chiều dài : 9,289 km.

- Điện áp : 110kV.

- Số mạch : 02 mạch.

- Dây dẫn điện: Dây nhôm lõi thép ACSR-240/39.

- Dây chống sét: Treo 2 dây chống sét kết hợp cáp quang OPGW 57/24 sợi quang, góc bảo vệ giữa dây chống sét và dây dẫn là $\leq 0^\circ$.

- Cách điện và phụ kiện: Dùng cách điện bằng thủy tinh, tải trọng phá hủy nhỏ nhất 70 kN cho chuỗi đỡ và 120 kN cho chuỗi néo. Số lượng bát cách điện được tính chọn theo quy phạm hiện hành.

- Lắp đặt chống sét van đường dây 110kV: Sử dụng chống sét van loại không có khe hở ZnO treo trên dây dẫn, tại vị trí cột cuối tuyến đầu nối vào TBA 110kV Sa Thầy và một số vị trí cột trên đồi cao để tăng cường bảo vệ chống sét cho đường dây.

- Nối đất: Bố trí nối đất tất cả các vị trí cột, sử dụng hệ thống tiếp địa kiểu cọc tia hỗn hợp mạ kẽm nhúng nóng theo quy định. Trị số điện trở nối đất đảm bảo theo quy định hiện hành; riêng đoạn tuyến dài khoảng 2 km đầu nối vào TBA 110kV Sa Thầy và TBA 110kV Pleikrông yêu cầu điện trở nối đất $\leq 10\Omega$.

- Cột: Sử dụng cột thép hình mạ kẽm nhúng nóng liên kết bằng bu lông, loại 02 mạch, chiều cao phù hợp với đặc điểm địa hình, kết cấu phù hợp với yêu cầu chịu lực

- Móng: Móng trụ bằng bê tông cốt thép đúc tại chỗ được tính chọn phù hợp với yêu cầu chịu lực của từng vị trí cột.

- Các giải pháp kỹ thuật khác: Theo đề án tư vấn lập.

2.4. Phần thay thế dây TK bằng cáp quang trên đường dây 110kV hiện có

- Hướng tuyến: Theo bản vẽ mặt bằng tuyến đường dây 110kV cải tạo thay dây chống sét bằng cáp quang OPGW, ký hiệu bản vẽ ĐD110 - Đ.02

- Điểm đầu: Cột cổng tại trạm 110kV NMTĐ Pleikrông.

- Điểm cuối: Cột cổng tại trạm 220kV Kon Tum.

- Chiều dài : 12,096 km.

- Giải pháp kỹ thuật chính: Tháo dỡ thu hồi dây chống sét TK-50 và phụ kiện hiện có; lắp mới dây cáp quang OPGW 57/24 và phụ kiện. Tại vị trí cột số 02 (đầu nối đường dây 110kV đi TBA 110kV Sa Thầy) bố trí hộp nối đầu chuyển tiếp tuyến cáp quang để hình thành các tuyến cáp quang: Sa Thầy - Pleikrông và Sa Thầy - Kon Tum 220kV.

- Các giải pháp kỹ thuật khác theo quy định hiện hành.

IV. PHẠM VI VÀ NGUYÊN TẮC THẨM ĐỊNH

1. Phạm vi thẩm định

- Thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án TBA 110kV Sa Thầy và đầu nối do Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Đông Hải lập, Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung thẩm tra.

- Xây dựng mới Trạm biến áp 110kV Sa Thầy có công suất (25+40)MVA, giai đoạn này lắp 01 MBA 110/22kV-25MVA, dự phòng vị trí lắp MBA thứ hai.

- Xây dựng mới đường dây 110kV mạch kép, chiều dài tuyến 9,298km; Sử dụng dây nhôm lõi thép ACSR-240/39.

- Xây dựng đường dây 0,4kV cấp điện tự dùng: Đầu nối từ TBA 22/04kV Hòa Bình đến tủ AC của TBA 110kV Sa Thầy, chiều dài 703m, trong đó đi nổi bằng cáp vặn xoắn hạ áp 673m và đi ngầm vào trạm 30m.

- Treo 02 dây chống sét kết hợp cáp quang OPGW57/24 sợi quang trên tuyến đường dây 110kV xây dựng mới, chiều dài tuyến 9,298 km;

- Cải tạo thay 01 dây chống sét TK trên đường dây 110kV Pleikrông – TBA 220kV KonTum bằng cáp quang OPGW57/24 sợi quang, chiều dài tuyến 12,096 km;

- Lắp đặt dây cáp quang ADSS 24 sợi quang: Từ TBA 110kV Sa Thầy đến tủ thông tin tại Đội quản lý Điện Sa Thầy, chiều dài 1,881 km.

2. Nguyên tắc thẩm định

- Đảm bảo tính khách quan, minh bạch về trình tự, thủ tục, hồ sơ, kết quả thẩm định trong quá trình thẩm định dự án: Đảm bảo theo quy định.

- Việc thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS được thực hiện với toàn bộ các công trình hoặc từng công trình của dự án hoặc từng phần của công trình theo giai đoạn thi công công trình theo yêu cầu của chủ đầu tư nhưng phải đảm bảo sự thống nhất, đồng bộ về nội dung và các cơ sở tính toán giữa các giai đoạn và với thiết kế cơ sở được thẩm định: Việc thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS Dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ về nội dung, cơ sở tính toán so với thiết kế cơ sở đã được thẩm định.

- Các hạng mục công trình không thuộc phạm vi thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định, Chủ đầu tư (người quyết định đầu tư) tự thực hiện thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành.

V. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng: Chủ đầu tư và các nhà thầu tư vấn cơ bản tuân thủ các quy định của pháp luật khi lập,

thẩm tra thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối đáp ứng theo quy định tại Nghị định 175/2024/NĐ-CP, Nghị định 105/2025/NĐ-CP và các quy định có liên quan.

2. Điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân thực hiện khảo sát, thiết kế; thẩm tra thiết kế:

- Công ty Cổ phần Tư vấn và xây dựng Đông Hải và các cá nhân chủ trì thiết kế, chủ nhiệm khảo sát đủ tư cách pháp lý để khảo sát, thiết kế cho dự án.

- Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung và các cá nhân chủ trì thẩm tra đủ tư cách pháp lý để thẩm tra thiết kế cho dự án.

3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được thẩm định: Cơ bản phù hợp với hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi ĐTXD dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối đã được Tổng công ty Điện lực miền Trung phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng tại quyết định số 5418/QĐ-EVNCPC ngày 17/7/2025.

Tuy nhiên, trong giai đoạn TKKT có điều chỉnh và bổ sung một số giải pháp kỹ thuật chi tiết để phù hợp với thực tế như sau:

STT	Theo quyết định số 5418/QĐ-EVNCPC ngày 17/07/2025 của EVNCPC	Nội dung thay đổi trong giai đoạn TKKT
A	Trạm biến áp 110kV Sa Thầy	
1	Rơ le bảo vệ ngăn đường dây đi TBA 220kV Kon Tum.	Thay đổi Rơ le bảo vệ ngăn đường dây đi TBA 220kV Kon Tum từ Rơ Le 87L thành F21+85 để phù hợp với văn bản số 7951/EVNCPC-KT+VTCNTT ngày 21/10/2025 của Tổng công ty điện lực miền Trung về việc phối hợp trang bị bảo vệ rơ le đảm bảo thời gian loại trừ sự cố lưới điện 110kV (tại TBA 220kV Kon Tum do Công ty Truyền tải điện 2 đầu tư F21+85).
2	Tủ hợp bộ 22kV.	Không lắp tủ phân đoạn 412, điều chỉnh 1 tủ Xuất tuyến J1.7 sử dụng máy cắt có dòng định mức 2500A bằng dòng định mức của máy cắt lộ tổng, phù hợp với Định hướng phát triển lưới điện giai đoạn 2026-2030 của Tổng công ty Điện lực miền Trung
B	Đường dây 110kV	
1	Thay đổi số bát cách điện	Chọn 1 loại cách điện thủy tinh có

STT	Theo quyết định số 5418/QĐ-EVNCP ngày 17/07/2025 của EVNCP	Nội dung thay đổi trong giai đoạn TKKT
		chiều dài đường rò của bát là 440mm/kV để giảm số lượng bát cách điện của chuỗi, nâng cao dây dẫn vượt cao su.

Theo báo cáo của tư vấn thẩm tra, các nội dung thay đổi nêu trên không làm thay đổi quy mô công trình, phương án kết cấu chịu lực, không làm thay đổi phương án tuyến và vị trí trạm so với hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi đã được phê duyệt.

4. Kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế:

- Theo Báo cáo thẩm tra số 6209/BC-CPSC-KD ngày 06/12/2025 của Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung về việc báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối: Giải pháp thiết kế công trình về tải trọng và tác động, ổn định, chuyển vị, khả năng chịu lực cơ bản hợp lý, đảm bảo an toàn, ổn định cho công trình, phù hợp với quy định hiện hành, công năng sử dụng của công trình, lưới điện truyền tải khu vực, điều kiện tự nhiên và điều kiện xã hội khu vực xây dựng dự án và tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành có liên quan.

- Kết cấu chịu lực chính cơ bản đảm bảo mức độ an toàn của công trình theo ý kiến của Tư vấn thẩm tra tại Báo cáo số 6209/BC-CPSC-KD ngày 06/12/2025. Tư vấn thẩm tra chịu trách nhiệm các nội dung thẩm tra và các tính toán kiểm tra khả năng chịu lực, an toàn của công trình.

5. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định dự toán xây dựng công trình

Theo Báo cáo thẩm tra số 6209/BC-CPSC-KD ngày 06/12/2025, dự toán được lập tuân thủ quy định của pháp luật về xác định dự toán xây dựng, cụ thể:

a) Hồ sơ trình thẩm định dự toán xây dựng công trình cơ bản đầy đủ và hợp lệ, sử dụng các căn cứ pháp lý hiện hành để lập dự toán công trình.

b) Phương pháp xác định dự toán: Phù hợp Nghị định 10/2021/NĐ-CP và Thông tư 11/2021/TT-BXD và các quy định hiện hành có liên quan.

c) Nội dung dự toán: Nội dung dự toán xây dựng công trình Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối gồm: chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác và chi phí dự phòng, được xác định theo thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và các yêu cầu công việc phải thực hiện của công trình, phù hợp theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP và các quy định hiện hành có liên quan.

d) Sự tuân thủ các quy định của pháp luật về việc áp dụng, tham khảo hệ

thống định mức xây dựng, giá xây dựng công trình và các công cụ cần thiết khác theo quy định do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành, công bố: Cơ bản tuân thủ theo Thông tư 36/2022/TT-BCT; Thông tư số 05/2023/TT-BCT; Thông tư 11/2021/TT-BXD; Thông tư 12/2021/TT-BXD; Thông tư 13/2021/TT-BXD; Thông tư 14/2023/TT-BXD; công bố giá địa phương, báo giá nhà cung cấp và các quy định hiện hành có liên quan.

đ) Sự phù hợp với tổng mức đầu tư đã phê duyệt: Dự toán xây dựng công trình Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đấu nối được lập phù hợp, không vượt giá trị tổng mức đầu tư xây dựng đã được EVNCPC phê duyệt tại Quyết định số 5418/QĐ-EVNCPC ngày 17/07/2025.

e) Danh mục định mức dự toán mới, định mức dự toán điều chỉnh (nếu có) và phương pháp xác định; xác định danh mục các định mức cần tổ chức khảo sát trong quá trình thi công xây dựng: Theo hồ sơ, dự toán không có đề xuất lập danh mục định mức dự toán mới, định mức dự toán cần điều chỉnh, khảo sát quá trình thi công xây dựng. Tuy nhiên, chủ đầu tư, tư vấn lập dự toán chịu trách nhiệm rà soát định mức trong dự toán đảm bảo thực hiện theo quy định tại khoản 4, 5 và 6 Điều 21 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP.

- Giá vật liệu xây dựng áp dụng cơ bản theo thông báo giá của các cơ quan chức năng. Tuy nhiên, cần cập nhật đơn giá vật liệu xây dựng mới nhất của Sở Xây dựng về việc Công bố giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi vào hồ sơ lập dự toán; một số giá vật liệu xây dựng, thiết bị chưa có trong thông báo giá của cơ quan nhà nước đề nghị chủ đầu tư, đơn vị tư vấn xác định dựa trên giá thị trường, báo giá của nhà cung cấp và thẩm định giá.

- Chủ đầu tư và các đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm về các khoản mục chi phí, định mức, đơn giá áp dụng theo đúng quy định hiện hành trong việc xác định giá trị dự toán công trình.

6. Sự tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy, nổ:

6.1. Về bảo vệ môi trường: Theo đề án tư vấn lập và quy định hiện hành.

6.2. Giải pháp về phòng chống cháy, nổ: Theo Báo cáo kết quả thẩm tra số 6209/BC-CPSC-KD ngày 06/12/2025 của Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung:

- Hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS về thiết kế phòng cháy chữa cháy cơ bản đảm bảo theo quy định của Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15 và Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025.

- Các nội dung, tiêu chí về phòng cháy, chữa cháy theo quy định tại Luật số 55/2024/QH15 và Nghị định số 105/2025/NĐ-CP như: khoảng cách an toàn phòng cháy chữa cháy; đường bộ, bãi đỗ, khoảng trống phục vụ hoạt động PCCC, CNCH; giải pháp thoát nạn; phương án dự kiến bậc chịu lửa; phương án đề xuất giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan; phương án đề xuất thoát khói cho nhà, gian phòng và hệ thống cung cấp không khí bảo vệ chống khói đáp ứng các quy định tại QCVN 06:2022/BXD và Sửa đổi 1: 2023 QCVN 06:2022/BXD (Quy chuẩn kỹ thuật quốc

gia về An toàn cháy cho nhà và công trình) và các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định pháp luật khác có liên quan.

Hệ thống điện phục vụ phòng cháy và chữa cháy và phương tiện, hệ thống phòng cháy và chữa cháy thuộc dự án dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối đã được phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh Quảng Ngãi thẩm định tại Văn bản số 105/TĐ-PCCC ngày 15/12/2025.

7. Các nội dung cần bổ sung, hoàn thiện

- Rà soát lại các văn bản pháp lý, các quy chuẩn, tiêu chuẩn phục vụ cho công tác thiết kế công trình.

- Dự toán: Rà soát bổ sung đầy đủ các văn bản hiện hành của tỉnh Quảng Ngãi công bố giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng vào căn cứ lập dự toán.

VI. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

1. Kết luận

- Hồ sơ thiết kế dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối do Công ty Cổ phần Tư vấn và xây dựng Đông Hải lập, Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung thẩm tra, thống nhất và Báo cáo kết quả thẩm tra vào tháng 12/2025, Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thiết kế, tư vấn thẩm tra và các pháp nhân, thể nhân có liên quan hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác các nội dung tại hồ sơ trình thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối.

- Thiết kế xây dựng triển khai sau TKCS dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối đủ điều kiện để trình phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo khi Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn chỉnh sửa, hoàn thiện các nội dung tại điểm 7, mục V của Công văn này.

2. Kiến nghị

- Chủ đầu tư xác định giá trị dự toán và tổ chức thẩm định dự toán theo đúng quy định hiện hành.

- Phối hợp với chính quyền địa phương thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đúng theo quy định pháp luật, kịp thời giải quyết các kiến nghị, khiếu nại (nếu có).

- Lập và phê duyệt các phương án, biện pháp tổ chức thi công của tất cả các hạng mục công trình nhằm đảm bảo an toàn tuyệt đối cho người và công trình trong quá trình triển khai thi công dự án, hạn chế tối đa thời gian cắt điện, không gây ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường và dân cư khu vực dự án.

- Rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại khu vực dự án, đảm bảo các vị trí và hướng tuyến đường dây, trạm biến áp và các công trình liên quan trong phạm vi dự án phù hợp quy hoạch, trên cơ sở thống nhất với cơ quan thẩm quyền quản lý đất đai tại địa phương và không ảnh hưởng tiêu cực tới cư dân khu vực dự án và lân cận, không chồng lấn và không ảnh hưởng tới các hạ tầng kỹ thuật công cộng khác.

- Chủ đầu tư phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành trong quá trình thiết kế, thi công và vận hành dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối.

- Cung cấp hồ sơ đến đơn vị, chính quyền địa phương liên quan để phối hợp trong quá trình triển khai công trình.

Trên đây là thông báo của Sở Công Thương về kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Trạm biến áp 110kV Sa Thầy và đầu nối. Đề nghị Chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND các xã: Ngọc Bay, Sa Bình;
- GD Sở;
- Bộ phận một cửa TTPVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, QLNL.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Môn